



04_Subistemas de ventilación

Deben disponerse subsistemas de ventilación tanto en las redes de aguas residuales como en las de pluviales. Para edificios de menos de 7 plantas, es suficiente con el subsistema de ventilación primaria.

4.1 Subsistema de ventilación primaria

- Las bajantes de aguas residuales deben prolongarse al menos 1,30 m por encima de la cubierta del edificio.
- La salida de ventilación primaria no debe estar situada a menos de 6 metros de cualquier toma de aire exterior para climatización o ventilación y debe sobrepasarla en altura.
- La salida de la ventilación debe estar convenientemente protegida de la entrada de cuerpos extraños y su diseño debe ser tal que la acción del viento favorezca la expulsión de los gases.
- La ventilación primaria debe tener el mismo diámetro que la bajante de la que es prolongación.

4.2 Arqueta separadora de grasas

Dado que el agua recogida por los sumideros de los aparatos de la cocina puede contener aceites o grasas, será necesario colocar una arqueta separadora de grasas, antes de llevar el agua al alcantarillado.

La función de la arqueta es la separación de aceites y grasas de naturaleza orgánica del agua residual, a través de fenómenos de diferencia de densidad. Contará con una tapa de registro superior para extraer periódicamente las grasas y aceites acumulados. Dado que no va a manejar grandes volúmenes de agua, se elige la arqueta SALHER modelo CVC-CG, que tiene una capacidad de 250 litros. Es apta para enterrar. Se trata de una arqueta cilíndrica de dimensiones: 0.75 metros de diámetro y 0.65 metros de altura.